

# MBC아카데미빌딩 변압기 교체 공사 업체 선정 입찰공고

## 1. 건물개요

- 가. 건 물 명 : MBC아카데미빌딩
- 나. 소 재 지 : 서울시 송파구 백제고분로9길 10
- 다. 건물규모 : 지상 7층~지하3층 / 연면적 : 6,026㎡(1,822.85평)

## 2. 입찰내용

- 가. 입찰명 : MBC아카데미빌딩 수변전실 변압기 교체 공사
- 나. 설계 및 시공범위 : 시방서 참조(현장설명회 시 배부)
- 다. 주요 공사내용
  - 22.9kV/480V 이하 300KVA, 200KVA 유입식변압기 각 1대 철거 및 교체(표준소비효율)
  - 대관업무(고효율변압기 지원사업 신청 및 사용전 검사 등)
  - 상세 내역은 현장설명회 시 배부 자료 참조
  - 현재 설치된 변압기의 동사동일규격(현 효성중공업, 한국에너지공단에 등록된 고효율 변압기)의 장비로 교체
- 라. 시공기간 : 계약체결 후 120일(설계 및 제작기간 포함)
- 마. 입찰방식 : 경쟁입찰 (예정가격 이하 최저가 낙찰제)
- 바. 대금지급 : 계약 후 선금 30%, 공사 완료 확인 후 30일 내 70% 지급

## 3. 입찰 일정

구 분	일 시	장 소
현장설명회	2023. 3. 8.(수) 14:00	MBC아카데미빌딩 2층 회의실
입찰서류 제출기간 (접수 개시 ~ 마감 일시)	2023. 3. 9.(목) 09:00 ~ 2023. 3. 16(목) 15:00	MBC아카데미빌딩 7층 MBC C&I 사무실

※ 현장 설명회 참석 업체는 첨부 [입찰 참가 등록 확인서]와 함께 사업자등록증 사본 1부, 위임장 및 재직증명서 1부를 현장설명회 개최 전 제출하여야함

※ 우편 또는 직접 방문 제출 (입찰서류는 신청마감일 도착분에 한하여 유효함)

## 4. 참가자격

- 가. 공고일 현재 국토교통부고시 제2021-1506호 제26조(참가자격의 제한)제 1항에 각호에 해당되지 않는 업체
- 나. 본사가 서울 및 수도권에 소재한 업체
- 다. 최근 3년간 단일 계약 건으로 8천만원(부가세 포함)이상 변압기 교체 공사 실적을 보유한 업체
- 라. 자본금 3억 이상인 업체
- 마. 기업신용평가등급 B+ 이상인 업체

바. 전기공사업 면허 보유 업체

사. 현장설명회에 참석하고, 소정기일 내 입찰 참가 신청을 마친 업체

아. 기타사항

▷ 공사개시부터 준공까지 모든 인·허가 등과 모든 부수절차 책임처리 가능업체

▷ 하자보수보증기간은 2년, 계약 시 공사금액의 10% 하자이행증권 제출 가능 업체

▷ 전기공사업 면허 및 기술, 장비, 인력 등 시공능력을 보유한 적격업체

## 5. 입찰 등록시 제출서류

### 가. 입찰 등록 서류

1) 입찰참가신청서

2) 입찰참가서약서 및 청렴서약서 각 1부

3) 사업자등록증 사본 1부

4) 법인등기부등본 1부

5) 법인인감증명서 및 사용인감계 각 1부

6) 입찰이행보증보험증권 : 투찰예정금액의 5/100 이상의 입찰이행보증보험증권

7) 위임장(대리인이 입찰에 참가하는 경우) 1부

8) 국세 및 지방세 완납증명서 각 1부

9) 최근 2년 감사보고서 또는 재무제표(세무사 또는 회계법인 확인 필) 또는 표준재무제표증명서(손익계산서 포함 필) 1부

10) 신용평가등급 확인서 1부

11) 전기공사업 면허증 사본 1부

11) 2022년 전기공사 시공능력 확인서 1부

12) 이행실적증명서(최근 3년간 단일 계약건으로 8천만원(부가세 포함)이상 변압기 교체 공사 실적)

※ 실적증명 발행기관의 직인 및 연락처 기재 요함

단, 관련 전문협회의 기성 실적 확인서로 증빙 제출시에는 발행기관 직인/연락처 면제

13) 회사소개서

▷ 기타 최근 3년간 전기 공사 실적

▷ 장비 보유현황(해당공사와 관련 장비 보유 확인서)

14) 참여인력 명단(자격증 사본 및 4대 보험 가입증명서) 1부

### 나. 입찰서 1부(밀봉 후 인감 날인하여 입찰시 제출)

## 6. 입찰보증금 및 등 귀속

가. 입찰에 참가하고자 하는 업체는 투찰예정금액의 5/100 이상의 이행보증보험 증권을 제출하여야 함

나. 낙찰자는 낙찰결정일로부터 10일 이내에 필요한 제반서류를 구비하여 계약을 체결하여야 하며, 낙찰자가 계약체결을 이행하지 않을 경우 입찰보증금은 본 법인에 귀속됨.

다. 낙찰자의 입찰이 서류미비 등으로 무효가 된 경우에는 차순위자를 낙찰자로 선정함

## 7. 낙찰자 선정방법

- 가. 개찰 결과 예정가격 이하의 가격을 투찰한 업체 중 최저가격을 투찰한 업체를 낙찰자로 선정
- 나. 동일가격으로 입찰한 최저가 입찰자가 2인 이상인 경우에는 추첨에 의해 낙찰자를 선정
- 다. 모든 응찰업체의 투찰 가격이 예정가격 이상일 경우, 입찰 참여 업체에 재입찰을 의뢰할 수 있음
- 라. 낙찰자의 입찰 서류 미비 등으로 무효가 되거나 협상이 결렬될 경우 차순위 업체와 협상함

## 8. 입찰의 무효

- 가. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 제4항 및 동법 시행규칙 제44조에 해당하는 입찰은 무효임
- 나. 현장설명회를 참석하지 않은 업체의 입찰은 무효임

## 9. 유의사항 및 기타사항

- 가. 위의 입찰 일정 및 장소는 변경될 수 있습니다.
- 나. 입찰자는 입찰공고 내용, 입찰유의서 등 입찰에 필요한 제반 사항을 반드시 숙지하고 입찰에 참가 하여야하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 다. 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며 제출된 서류가 허위로 판정될 시에는 선정되어 계약 후 라도 무효 처리합니다.
- 라. 낙찰 통지받은 후 10일 이내에 계약을 체결하여야 하고, 계약금액에 해당하는 전문건설공제조합 계약이행보증서를 제출 하여야 합니다.
- 마. 위에 명시하지 않은 부분은 국토교통부 고시 2021-1505호 사업자 선정 지침에 따르며, 결정된 사항에 대하여 일체의 이의를 제기할 수 없습니다.
- 바. 공사 물량착오의 책임은 업체에 있으니 현장을 필히 실측 바랍니다.
- 사. **입찰금액은 부가세 별도로 작성해** 주시기 바랍니다.
- 아. **입찰참가신청서, 시방서, 입찰서 등은 현장설명회 참여 업체에 한하여 배부합니다.**
- 자. 기타 자세한 내용은 아래 연락처로 문의 바랍니다.
  - ※ 공사관련 문의 : 관리사무실 한영국 소장 / 02-3151-0615
  - ※ 입찰관련 문의 : 자산운영센터 김시온 사원 / 02-2240-3863

2023년 2월 28일

MBC씨앤아이(직인생략)